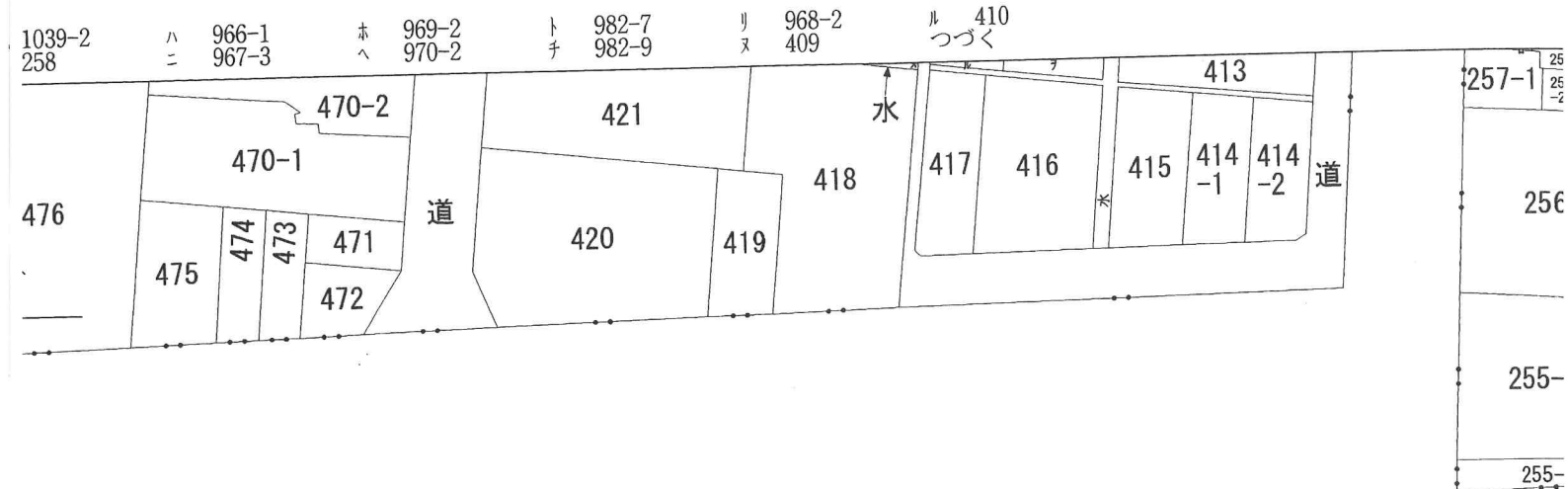


土地		価 格		6 0 0 万円	
所在地	大垣市墨俣町墨俣 1 0 4 7 番 1				
土地面積	公簿 2 1 1 m ² 実測 (約 6 3 . 8 2 坪)		3. 3 m ² 単価 (坪単価) 約 9 . 4 万円		
私道負担	無 ・ 有 (m ²)	地 目	田		
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業域	
建ぺい率	8 0 %		容 積 率	2 0 0 %	
引 渡	即時 ・ 相談 ・ (月頃)	国土法届	要 ・ 不要		
設 備	上水道 ・ 下水道 ・ 浄化槽 ・ 都市ガス ・ プロパン				
接道状況	※南側幅員約 4 . 3 mの公道に約 1 0 m接面				
備 考	※現状渡しです。 ※上下水道引込工事代金が必要です。 ※下水道受益者負担金 2 2 0 円/m ² が必要です。 ※農地法第 5 条届出が必要です。 ※景観法 ※建築基準法 2 2 条区域 ※学校区：墨俣小学校 ・ 東安中学校				
取引態様	売主 ・ 代理 ・ 専属専任媒介 ・ 専任媒介 ・ 一般媒介				
岐阜県知事 (4) 第 4 3 9 9 号  東洋産業株式会社 不動産部 〒503-0202 安八郡輪之内町大藪 35 番地 TEL : (0584) 69-4519 FAX : (0584) 69-2907 http://www.toyo-sangyo.net			確認	確認	
					
			担 当		
			吉村 090-6760-8695		

／05／01



地番区 墨俣町墨俣

